

Vsebina

1	UVODNE OBRAZLOŽITVE.....	2
2	OPREDELITEV NAMERAVANEGA POSEGA.....	4
3	OPIS INDIVIDUALNEGA Odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev	11
	3.1 Odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev	11
	3.2 Predlog individualnega odstopanja v OPN občine Črnomelj.....	12
4	UTEMELJITEV INDIVIDUALNEGA Odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev.....	13
	4.1 Skladnost z javnim interesom in cilji prostorskega razvoja občine	13
	4.2 Doseganje gradbenega namena prostorskega izvedbenega akta	13
	4.3 Vpliv na možnost pozidave sosednjih zemljišč.....	14
	4.4 Skladnost s pravnimi režimi.....	15
5	VIRI.....	17

1 UVODNE OBRAZLOŽITVE

Investitor, AGM Starešinič d.o.o., Hrast pri Vinici 26, 8344 Vinica, ima v naselju Gorenji Suhor pri Vinica, tik na meji z naseljema Dolenji Suhor pri Vinici in Stara Lipa, med drugim tudi na parcelah 1897/1 in 1898/1, obe k.o. 1556-Stara Lipa, v upravljanju Kamnolom Suhor.

Na območju velja **Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu kamnolom Suhor** (Uradni list RS, št. 98/07), ki ne predvideva postavitve morebitnih dodatnih pomožnih objektov. Investitor želi postaviti pomožni objekt, za potrebe parkiranja strojev in vozil za kamnolom.

Za obravnavano območje še ni bilo izvedenih lokacijskih preveritev.

Lokacijska preveritev se utemeljuje v Zakonu o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/2017). Namen lokacijske preveritve je dopustitev individualnega odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev v OPPN, na osnovi drugega odstavka 127. člena ZUreP-a, za doseganje gradbenega namena, za katerega menimo, da v skladu z 4. odstavkom 129. člena ZUreP-a:

- **ni v nasprotju za javnim interesom in cilji prostorskega razvoja občine,**
- **se z njim lahko doseže gradbeni namen prostorskega izvedbenega akta ob hkratnem upoštevanju drugih prostorskih izvedbenih pogojev, nameravana gradnja pa ne bo spremenila načrtovanega videza območja, bivalnih in delovnih razmer na njem in povzročila moteč vpliv na podobo naselja ali krajine,**
- **ne zmanjšuje možnosti pozidave sosednjih zemljišč in**
- **ni v nasprotju s pravnimi režimi ali sprejetimi državnimi prostorskim izvedbenimi akti.**

Lokacijska preveritev je utemeljena tudi z upoštevanjem druge alineje drugega odstavka 129. člena ZUreP-2, ki omogoča občini, da z lokacijsko preveritvijo določi dodatne prostorske izvedbene pogoje za izvedbo investicijske namere, če ta zaradi **objektivnih okoliščin** ne zadosti posameznemu prostorskemu izvedbenemu pogoju, pri čemer so objektivne okoliščine tudi:

- namerava uporaba gradbenih materialov ter tehničnih in tehnoloških rešitev, ki med pripravo in sprejetjem prostorskega izvedbenega akta niso bile poznane ali uporabljene, pa so ustrezne ali primernejše od predpisanih z vidika doseganja ciljev urejanja prostora, varstva okolja, učinkovite rabe energije ipd..

Objektivne okoliščine, zaradi katerih investicijska namera ne zadosti prostorskim izvedbenim pogojem, **so neupoštevane tehnične rešitve**. V OPPN je navedeno, da je v kamnolomu vsa potrebna infrastruktura za obratovanje kamnoloma, zato ne predvideva novih objektov. Z razvojem kamnoloma se je to spremenilo, saj trenutno stanje objektov ne omogoča optimalnega delovanja kamnoloma.

Poleg novih tehničnih rešitev, lahko na osnovi tretje alineje tretjega odstavka 129. člena ZUreP-2, upoštevamo tudi možnost, da občina dopusti odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev tudi v primeru, če:

- investicijska namera predvideva izvedbo pomožnih objektov, ki jih prostorski izvedbeni pogoji ne dopuščajo, če se z njimi dosega boljša funkcionalnost obstoječih objektov.

V obstoječem elaboratu so preverjeni pogoji za načrtovano odstopanje. Elaborat bo posredovan občini Črnomelj s pobudo investitorja za izvedbo postopka lokacijske preveritve.

Slika 1: Območje vhodnega dela v kamnolom - območje obravnave



Slika 2: Prikaz širšega območja lokacijske preveritve v okviru naselja



Slika 3: Pogled na območje izkoriščanja



2 OPREDELITEV NAMERAVANEGA POSEGA

2.1 Stanje

Območje obravnave obsega zemljišče s parc. št. 1897/1, 1898/1 in 1898/2, vse k. o. 1556-Stara Lipa, ki je del Kamnoloma Suhor.

Podjetje se ukvarja z gradbeništvom (F43.990 – Druga specializirana gradbena dela), predvsem z nizkimi gradnjami. Druga pomembna dejavnost podjetja je pridobivanje kamenih agregatov. Za izkoriščanje mineralnih surovin v kamnolomu, ima pridobljeno **koncesijsko pogodbo št. 0141-4/2018-42, z dne 18. 6. 2021**, in sicer za tehnični kamen- apnenec na pridobivalnem prostoru Suhor 2. V najglobljem delu sega do k. + 160 m nadmorske višine in obsega površino cca 9,9 ha. Koncesija je podeljena za obdobje 20 let, ko se predvideva tudi sanacija pridobivalnega prostora. Tretja pomembna dejavnost podjetja so prevozi razsutega materiala.

Območje obravnave spada v skladu z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu občine Črnomelj (Uradni list RS, št. 69/18, v nadaljevanju OPN) v enoto EUP: GSV_4 in je opredeljeno z namensko rabo LN. Površina celotnega zemljišča obravnavanega z lokacijsko preveritvijo je 5.139 m². Teren je uravnan, proti vzhodu, kjer so zelene površine, se dviga. Območje je dostopno in v neposredni povezavi z obstoječim zgrajenim objektom ob vhodu v kamnolom, kjer so pisarniški prostori in prostori za zaposlene. Delno so na obravnavanem zemljišču tudi objekti za potrebe izkoriščanja kamnoloma. Po dejanski rabi kmetijskih zemljišč gre za pozidano in sorodno zemljišče (ID 3000).

Območje je dostopno iz regionalne ceste I. reda, Črnomelj - Vinica, šifra odseka 1214. Obstoječi objekt je priključen na elektro in telekomunikacijsko omrežje, odvajanje fekalnih voda je zagotovljeno z MKČN, vodovodnega priključka ni. Za odvzem vode za tehnološke namene iz vodnjaka Suh-1/08 je

izdano vodno dovoljenje št. 35536-6/2010-8, z dne 2. 7. 2010 ter odločba št. 35530-68/2018-9, z dne 6. 12. 2018 v obsegu največ 1,0 l/s oziroma največ 4.320 m³/letno. Območje parcel je ograjeno z zaščitno ograjo.

Na območju kamnoloma je prisotna naslednja gradbena mehanizacija: 4 x bager, 3x nakladač, 2x demper, 2x mobilni drobilec.

Na parceli 1898/2, k.o. Stara Lipa je trenutno zgrajen poslovni objekt gabarita 9,6 x 25,0 m, pokrit s streho iz dveh nekoliko višinsko zamaknjenih nesimetričnih dvokapnic, sleme vzporedno z dostopno potjo v kamnolom. Vhodni del v kamnolom, razen parkirišča ob poslovnem objektu, še ni izveden v skladu z OPPN.

Slika 4: Prikaz ožjega obravnavanega območja



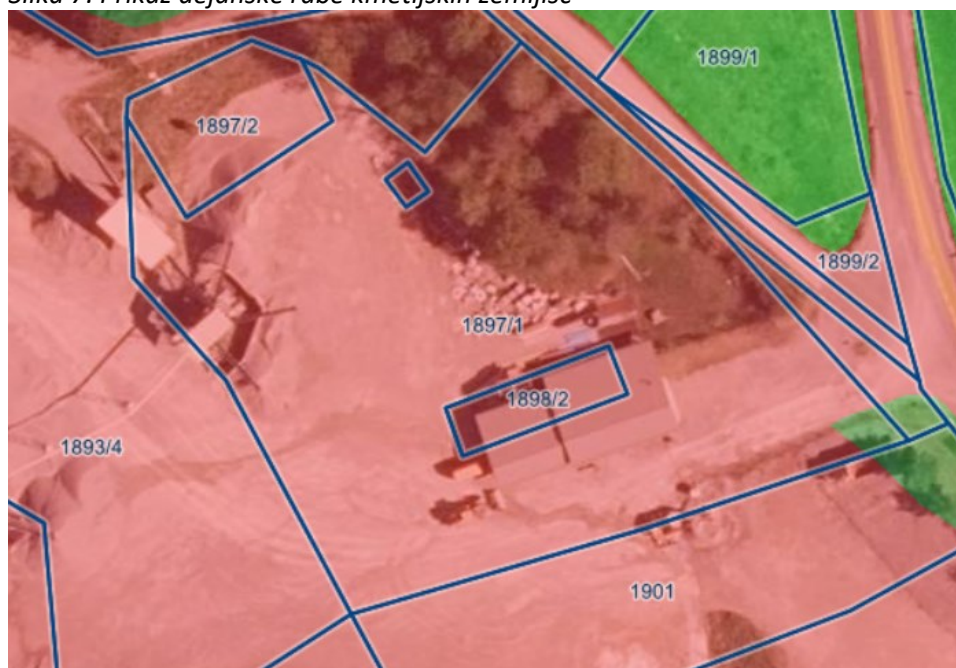
Slika 5: Pogled na vhod v kamnolom z regionalne ceste in poslovni objekt ob vhodu



Slika 6: Območje v OPN Občine Črnomelj – podrobna namenska raba



Slika 7: Prikaz dejanske rabe kmetijskih zemljišč



Slika 8: Pogled na zeleni pas ob kamnolomu



Slika 9: Prikaz območja ob obstoječem poslovnem objektu



Slika 10: Pogled na obravnavano območje – prostor predvidene postavitve pomožnega objekta



2.2 Težnje

Podatki v nadaljevanju so povzeti iz Idejne zasnove št. 22PRO9, Pomožni objekt za težko mehanizacijo v kamnolomu, 3DD STATIKA, Živko Franko s.p., marec 2022 (priloga elaboratu).

Na parceli 1897/1 in 1898/1, obe k.o. 1556 -Stara Lipa želi pobudnik zgraditi pomožni objekt in sicer za hrambo, pregledovanje in občasno servisiranje mehanizacije, ki je v redni uporabi v kamnolomu Suhor. AGM STAREŠINIČ d.o.o.ima za potrebe proizvodnje v kamnolomu več premičnih strojev in vozil, ki morajo biti zaradi varnosti in optimalnega delovanja redno pregledovani in v fazi mirovanja pri slabih vremenskih pogojih ali v primeru nujne zamenjave nekaterih delov, spravljani pod streho.

Pomožni objekt se predlaga na severovzhodnem delu kamnoloma, severovzhodno od vhoda v kamnolom in v neposredni bližini obstoječega pritličnega upravnega objekta (odmik 2 m od roba upravnega objekta). Predlaga se delno vkopan objekt, med objektom in okolico se ohranja vegetacija ter izvede dodatna zasaditev dreves na delu proti regionalni cesti Črnomelj – Vinica.

Objekt ima zunanje tlorisne mere 23 x 30 metrov in doseže maksimalno višino 9,7 metrov. Sestavljen je iz stebrov na vzdolžnem razmaku 7,3 m in prednapetih glavnih nosilcev na razponu 23 metrov ter sekundarnih nosilcev na osnem razmaku 3,8 m. Kota pritličja (finalni tlak) objekta 170 m.n.v.

Velikost objekta je določena na podlagi ogleda terena in izmere transportno delovnih strojev. Kot merodajna stroja sta upoštevana največ uporabljana in po dimenzijah največja: drobilec in demper. Širino objekta definira veliki drobilec dolžine 20 metrov, višino pa določa dvig kesona demperja, ki znaša 7,5 m.

Konstrukcija takšnega objekta mora poleg standardnih zahtev nosilnosti in stabilnosti biti dovolj masivna in odporna na tresljaje in manjše udarce. Za vzdrževanje mora biti enostavna. Predlaga se armiranobetonska montažna konstrukcija z enokapno streho minimalnega naklona, ki omogoča minimalno končno višino glede na zahteve in tehnologijo strojev.

Fasada bo montažna iz betonskih oz. kovinskih panelov (nebleščeča, nevpadljiva barva).

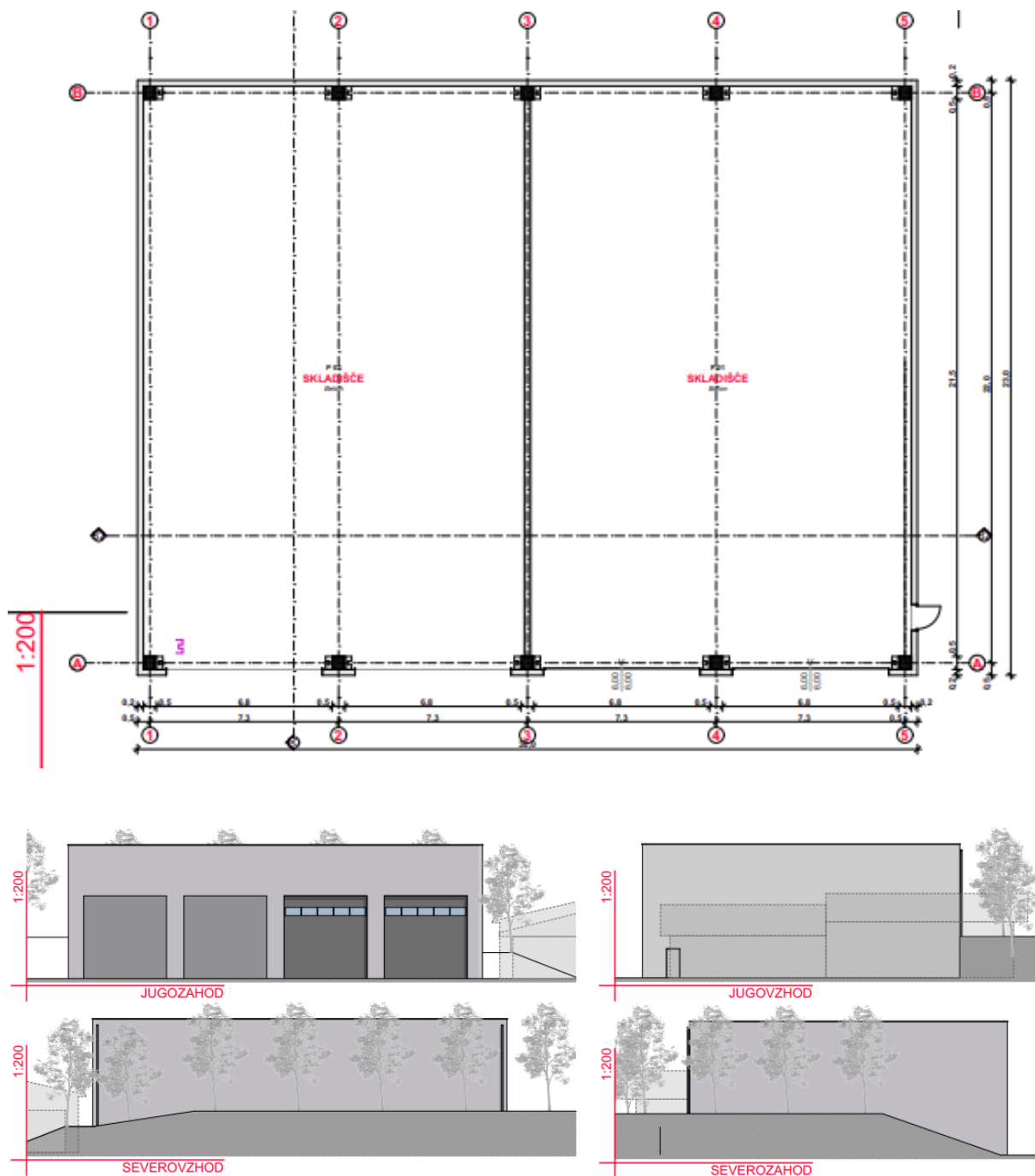
Objekt bo priključen na obstoječe komunalne priključke (razsvetljava, elektrika). Meteorna voda iz strehe se drenira v dve ponikovalnici na vzhodni strani. Morebitna razlita olja in voda, ki se bi scejala iz parkiranega vozila se bi preko lovilca olj usmerila v interno kanalizacijo.

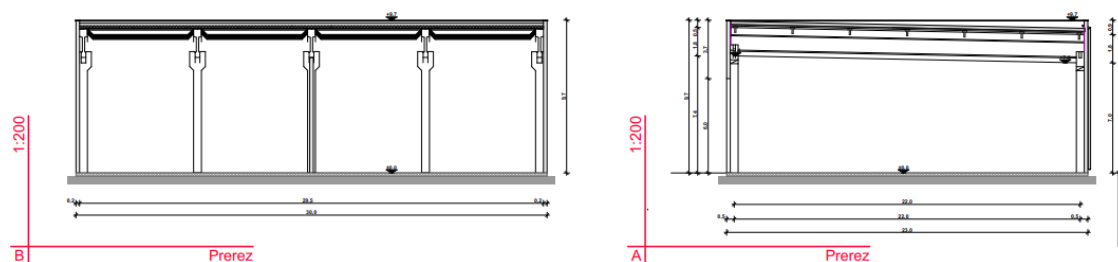
Uvoz na območje se ohrani, prav tako ograja in ostale ureditve.

Slika 11: Lokacijski prikaz - izsek iz projekta Idejne zasnove št. 22PRO9, Pomožni objekt za težko mehanizacijo v kamnolomu, 3DD STATIKA, Živko Franko s.p., marec 2022 (priloga elaboratu).



Slika 12: Tehnični prikazi (tloris, prerez, fasade) - izsek iz projekta Idejne zasnove št. 22PRO9, Pomožni objekt za težko mehanizacijo v kamnolomu, 3DD STATIKA, Živko Franko s.p., marec 2022 (priloga elaboratu).





3 OPIS INDIVIDUALNEGA ODPSTOPANJA OD PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV V OPPN

Na območju velja **Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu kamnolom Suhor** (Uradni list RS, št. 98/07, v nadaljevanju OPPN), ki ne predvideva postavitve morebitnih dodatnih pomožnih objektov ampak le prostor za parkiranje strojev. Investitor želi postaviti pomožni objekt, za potrebe parkiranja strojev in vozil za kamnolom.

3.1 Določila v OPPN

5. člen

»...Pomožni objekti

V kamnolomu je vsa potrebna infrastruktura potrebna za obratovanje kamnoloma, zato niso predvideni novi objekti.

Investitor naj uredi prostor za parkiranje strojev ob smiselni uporabi določil Pravilnika o minimalnih tehničnih pogojih za parkirišča in mesta za vzdrževanje vozil (Uradni list RS, št. 33/96) in Pravilnika o tehničnih zahtevah za gradnjo in obratovanje postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi (Uradni list RS, št. 114/04).

Ureditev vhodnega dela v kamnolom

Razen izvedbe ustrezne priključne ceste na regionalno cesto Črnomelj – Vinica, se uredi tudi območje pri upravnem objektu: izvede se tlakovanje in ozelenitev, kot je prikazano v kartografskem delu »Situacija kamnoloma – prikaz načrtovanih posegov«...»

7. člen

»...Predlagana je zasaditev roba kamnoloma z mešanimi avtohtonimi drevesnimi vrstami v pasu širine 2-3 m...«

In še:

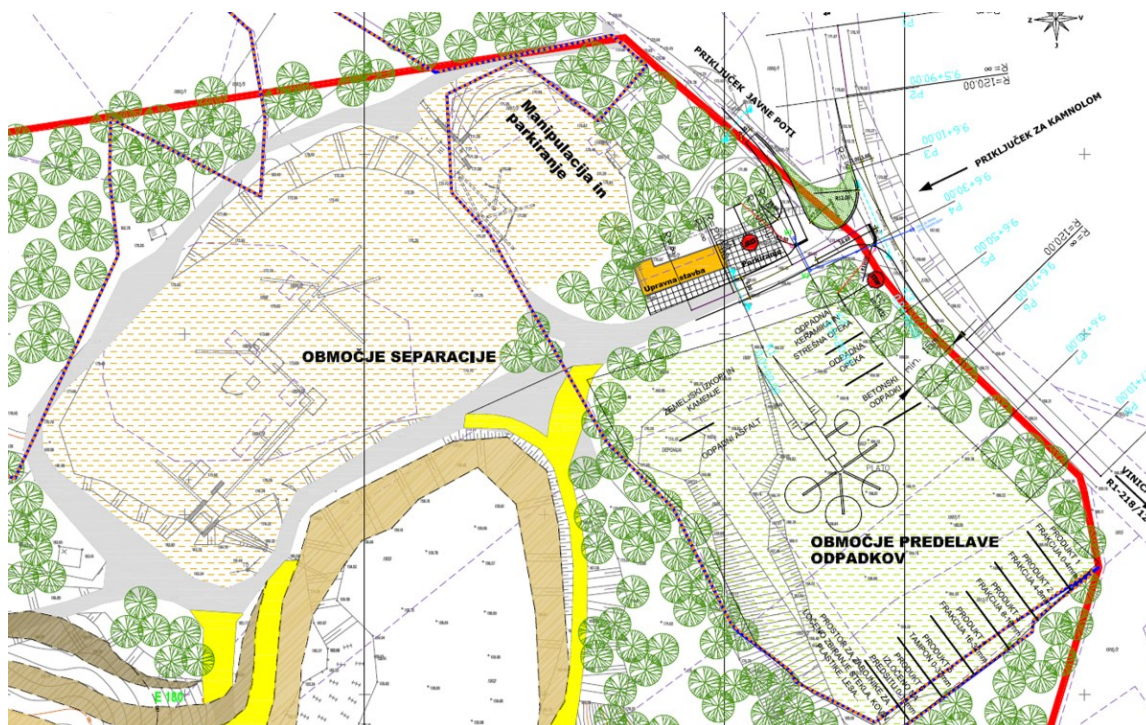
» Omilitveni ukrepi

- Tla pod delovnim stroji morajo biti ustrezno utrjena in zaščiteni, tako da en obstaja možnost izliva nevarnih snovi iz strojev direktno v tla (podtalnico)...«

»Omilitveni ukrepi

»...S strani ceste Črnomelj- Vinica naj se kamnolom zaradi vizualne izpostavljenosti zakrije s širokim zemeljskim nasipom vzdolž ceste, ki se ga zasaadi z gostim avtohtonim drevjem; gozdna bariera naj se vzpostavi tudi proti vinogradniškemu območju....«

Slika 12: Prikaz ureditve obravnavanega dela kamnoloma v OPPN



3.2 Odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev v OPPN

V veljavnem OPPN izvedba pomožnih objektov ni predvidena, vendar se ob nenehnem razvoju kamnoloma izkazuje potreba po izgradnji pomožnega objekta, s čemer se predvidi boljša funkcionalnost kamnoloma. Delovnih strojev in vozil, ki se nahajajo v kamnolomu, v tem primeru ne bo potrebno voziti na druge lokacije, v kolikor bo potrebno servisiranje ali le shranjevanje.

3.3 Predlog individualnega odstopanja v OPPN

Na osnovi tretje alineje tretjega odstavka 129. člena ZUreP-2, lahko občina dopusti odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev tudi v primeru, če:

- investicijska namera predvideva izvedbo pomožnih objektov, ki jih prostorski izvedbeni pogoji ne dopuščajo, če se z njimi dosega boljša funkcionalnost obstoječih objektov.

Predlaga se individualno odstopanje od določil 5. člena OPPN glede pomožnih objektov, tako da se besedilo prvega stavka dopolni z naslednjim besedilom:

»...razen na parcelah 1897/1 in 1898/1, k.o. 1556- Stara lipa, kjer se dopusti gradnja pomožne stavbe za potrebe boljšega funkcioniranja obstoječega kamnoloma. Objekt se gradi v zaledju parcele, za gradbeno linijo obstoječega poslovnega objekta. Tlorisni gabarit je lahko pravokoten, največ 23 x 30 metrov, višinski gabarit do 9,7 metrov. Oblikovan naj bo sodobno, z ravno streho ali blago enokapnico (skrito za vencem). Fasada naj bo montažna iz betonskih oz. kovinskih panelov nebleščeče, nevpadljive barve. Zeleni pas, ki loči kamnolom od odprtih površin na severovzhodnem delu območja, se zgosti in dopolni z visokoraslim avtohtonim drevjem ter grmovnicami.

Besedilo drugega odstavka pa se spremenit tako, da glasi:

»Investitor naj uredi prostor za parkiranje strojev ob smiselni uporabi določil zakonodaje, ki določa minimalne tehnične pogoje za parkirišča in mesta za vzdrževanje vozil in tehnične zahteve za gradnjo in obratovanje postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi.

4 UTEMELJITEV INDIVIDUALNEGA ODSTOPANJA OD PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV

Predlagano dopolnitev PIP je potrebno preveriti, in sicer ali načrtovano odstopanje:

- **ni v nasprotju za javnim interesom in cilji prostorskega razvoja občine,**
- **se z njim lahko doseže gradbeni namen prostorskega izvedbenega akta ob hkratnem upoštevanju drugih prostorskih izvedbenih pogojev, nameravana gradnja pa ne bo spremenila načrtovanega videza območja, bivalnih in delovnih razmer na njem in povzročila moteč vpliv na podobo naselja ali krajine,**
- **ne zmanjšuje možnosti pozidave sosednjih zemljišč in**
- **ni v nasprotju s pravnimi režimi ali sprejetimi državnimi prostorskim izvedbenimi akti.**

4.1 Skladnost z javnim interesom in cilji prostorskega razvoja občine

V strateškem delu OPN je v 4. odstavku 14. člena (usmeritve za razvoj dejavnosti v krajini) med drugim navedeno:

*»Izkoriščanje mineralnih surovin se usmerja na obstoječe površinske kope, predvsem **Suhor pri Vinici** in **Hrast pri Vinici**, kjer se izvaja sanacijo sočasno s pridobivanjem in zagotovi končno sanacijo pridobivalnih območij na podlagi sanacijskih načrtov in programov ter s spremljanjem izvajanja sanacijskih ukrepov, bodisi s spodbujanjem naravne sukcesije, bodisi z novo, ustreznjšo namembnostjo.«*

V strateškem delu OPN je v 3. odstavku 34. člena med drugim navedeno:

*»Pri gradnji objektov, ki služijo za potrebe kmetijske in gozdarske dejavnosti, upravljanju voda, športa in rekreaciji zunaj naselij, izkoriščanja mineralnih surovin, pridobivanja energijese ohranja skladnost med funkcijami območja....**zagotavljati smotrno rabo prostora** in umeščati objekte v bližino naselij oz. na manj vidno izpostavljene površine.*

Obrazložitev: V kamnolomu Suhor se predvidi pomožni objekt, s čemer se zagotavlja boljša funkcionalnost kamnoloma, saj delovnih strojev in vozil, ki se nahajajo v kamnolomu, v tem primeru ne bo potrebno voziti na druge lokacije, v kolikor bo potrebno servisiranje ali le shranjevanje. V tem smislu predvidena gradnja zagotavlja smotrno rabo prostora.

Nameravani poseg ni v nasprotju z javnim interesom in cilji prostorskega razvoja občine.

4.2 Doseganje gradbenega namena prostorskega izvedbenega akta

- V 5. členu OPN je navedeno:

»– Pomožni objekti so objekti, ki dopolnjujejo funkcijo osnovnega objekta na pripadajočih zemljiščih.«

- V 69. členu (pomožni objekti) so določene vrste dopustnih pomožnih objektov:

»Vrste dopustnih pomožnih objektov so opredeljene v preglednicah v prilogi tega odloka, ki določa dopustne objekte na posameznih podrobnih namenskih rabah prostora. Pomožni objekti se, razen če ta odlok določa drugače, gradijo kot nezahtevni in enostavni objekti. Če se spremeni predpis, ki določa vrste objektov glede na zahtevnost, se nova določila za nezahtevne in enostavne objekte smiselno upoštevajo.

(1) V primeru, da se pomožni objekti gradijo v večjih gabaritih, kot je določeno s predpisi, se gradijo kot manj zahtevni objekti, vendar zanje, razen določila o tlorisni velikosti, veljajo določila členov 69 do 73 za pomožne in začasne objekte.

(2) Za oblikovanje pomožnih objektov se ne glede na vrsto PNR smiselno uporabljajo členi 69 do 73 tega odloka, če s posebnimi PIP ni drugače določeno...«

V preglednicah odloka OPN, pomožni skladiščni objekti niso navedeni, pač pa so navedeni le tovrstni kmetijsko gozdarski objekti, nadstreški ali garaže (ti so dopustni na območju PNRP: LN), zato se v dopolnitvah PIP izjemoma dovolijo tudi pomožne (skladiščne) stavbe, ki v skladu z zakonodajo, ki določa razvrščanje objektov, spadajo med 12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe.

Gospodarski objekti so v OPN določeni kot objekti podolgovatega tlorisa, razmerje med osnovnimi stranicami 1:1,4 do 1:2, širine največ 12 m in dolžine največ 20 m, oz. 24 m na PNRP SKk. Na PNRP LN gabariti pomožnih objektov niso določeni, glede na smiselno uporabo določil 106. člena, ki veljajo za objekte v območjih za industrijo, se gabariti prilagodijo tehnološkemu procesu.

Nov pomožni objekt se načrtuje v zaledju gradbene parcele, na meji območja kamnoloma, ki v tem delu prehaja v odprto krajino. Zaradi dviga terena ob meji kamnoloma in zelene bariere, ki je v tem delu prisotna, objekt ne bo bistveno spremenil videza območja in moteče vplival na podobo naselja. Celoten prostor kamnoloma pa je tudi odmaknjen od bivanju namenjenih delov naselja.

Med cesto in manipulacijskimi površinami ter novim skladiščnim objektom je tudi po postavitvi pomožnega objekta načrtovan zeleni pas, ki se ga zgosti, po potrebi pa tudi dopolni z avtohotono živo mejo (npr. gaber).

Obrazložitev: Gradbeni namen, ki predvideva razvoj kamnoloma, s postavitvijo pomožnega objekta ne bo prekinjen, pač pa se z gradnjo dopolni. Vpliv na krajino se z gradnjo ne bo bistveno spremenil.

Z nameravanim posegom bo dosežen gradbeni namen prostorskega izvedbenega akta ob hkratnem upoštevanju drugih prostorskih izvedbenih pogojev, **nameravana gradnja pa ne bo spremenila načrtovanega videza območja, bivalnih in delovnih razmer na njem in povzročila moteč vpliv na podobo naselja ali krajine.**

4.3 Vpliv na možnost pozidave sosednjih zemljišč

Obstoječa dejavnost v prostoru ne bo imela morebitnih dodatnih negativnih vplivov na naselje, objekt bo umeščen na nekoliko nižjo koto terena, tako da z regionalne ceste ne bo dominiral. Prav tako ne bo vplival na možnost pozidave sosednjih zemljišč, saj ta ni predvidena, glede na to, da gre za večje območja namenjeno izkoriščanju mineralnih surovin pa tudi predvidevamo, da se dodatne dejavnosti, ki niso združljive z obstoječo dejavnostjo, v prostor niti dolgoročno ne bodo umeščale.

Načrtovani skladiščni objekt bo omogočil podjetju boljše funkcioniranje, ne bo pa povečal tovarnega prometa v naselju, saj se dejavnost vrši že v trenutnem obsegu podjetja. Trenutno podjetje skladišči

stroje na lokaciji, vendar pa nima za to določenega prostora oz. objekta. S postavitvijo pomožnega objekta bo mehanizacija v času, ko ni v uporabi ustrezno zaščitena.

Nameravani poseg **ne zmanjšuje možnosti pozidave sosednjih zemljišč**.

4.4 Skladnost s pravnimi režimi

a) Varstveni režimi (vir: PISO)

Na obravnavanem so prisotne naslednje enote varstva narave:

a) v območju obravnave

- EPO (Ekološko pomembno območje), ID 80000, Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri,

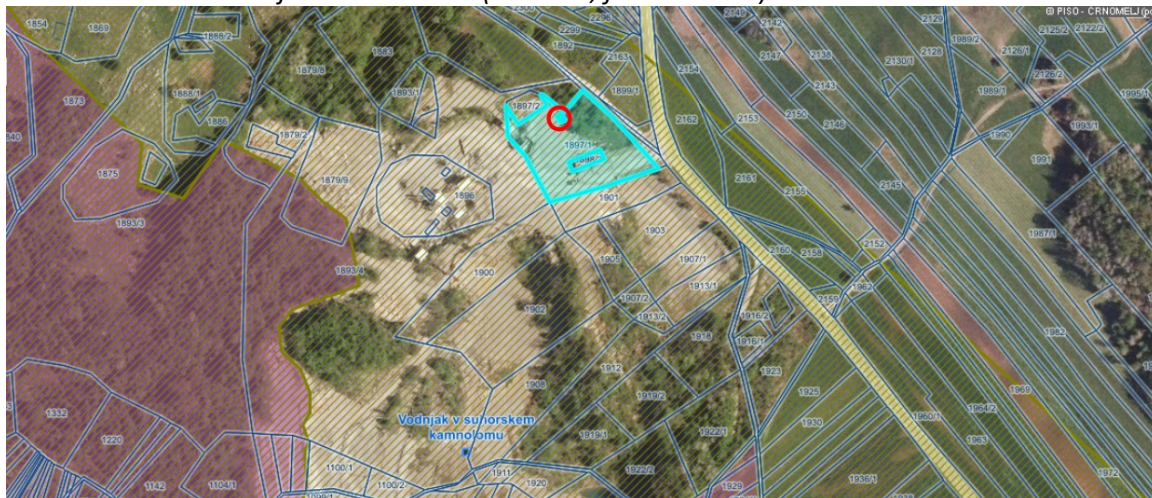
b) na širšem območju kamnoloma:

- NV (naravna vrednota), jame, ID 48396, Vodnjak v suhorskem kamnolomu; Vodokazno brezno, odprta jama s prostim vstopom;

- Natura 2000, Kočevsko ID: SI5000013,

- EPO, ID 31100 Kočevsko,

Slika 13: Prikaz območij varstva narave (vir: PISO, februar 2022).



Na širšem območju kamnoloma (parc. št. 1949/4, k.o. Stara Lipa) je v Nacionalnem registru divjih odlagališč evidentirano divje odlagališče.

Slika 14: Prikaz lokacije divjega odlagališča (vir: PISO, februar 2022).



b) Varovana območje opredeljena v OPPN

»...Območje OPPN se nahaja na območju telesa podzemne vode Dolenjski kras. ARSO izvaja letni monitoring kemijskega stanja te podzemne vode...

Med habitati na območju OPPN imajo največji naravovarstveni pomen steljniška brezovja, ki prevladujejo v širši okolici, zato bistvenega vpliva nanje ne bo...

...Iz karte habitatnih tipov je razvidno, da se na zahodnem in severozahodnem delu območja OPN nahaja kvalifikacijski HT Ilirski hrastovo-belogabrovi gozdovi. Gozd predstavlja prehranski habitat netopirjev, vpliv nanje bo poleg uničenja habitata melo tudi osvetljevanje. Gozd je življenjski prostor rogača; vpliv bo neposreden in trajen. V naravi je to sekundaren gozd, nastal je z zaraščanjem kmetijskih površin, zato ocenjujemo, da bo vpliv neznaten...«

c) Prostorski akti

Na obravnavanem območju ni veljavnih državnih prostorskih izvedbenih aktov (DPN).

Obrazložitev: Postavitev pomožnega objekta bo delno posegla v zeleni pas ob robu območja OPPN, vendar pa se bo ta po postavitvi objekta dodatno zgostil, prav tako bo objekt postavljen pod nivo nasipa ob robu območja, tako da ga bo zeleni pas vidno zakrival. Objekt se bo postavil na obstoječe manipulacijske in odlagalne površine kamnoloma in ne bo uvajal novih dejavnosti v prostor. Bistveno povečanje vplivov na okolje zato ni predvideno.

Nameravani poseg **ni v nasprotju s pravnimi režimi ali sprejetimi državnimi prostorskimi izvedbenimi akti.**

5 VIRI

- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2), Uradni list RS 61/17
- Občinski prostorski načrt občine Črnomelj, Uradni list RS, št. 69/18
- Prostorsko informacijski sistem občin (<http://www.geoprostor.net/piso>).